

Prot. ....

ORARIO AL PUBBLICO:  
DA LUNEDÌ A VENERDÌ  
DALLE ORE 10,00 ALLE ORE 12.00

## **BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA**

### **RETTIFICA E PROROGA TERMINI SCADENZA**

Il Comune di Villamar - Ufficio Tecnico 2° Settore – Piazza Prazza De Corti n° 1 - tel. 070/93069309 - Telefax 070/9306017, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio n° 133 del 22.12.2006 e n° 30 del 12.02.2007, intende appaltare i **lavori di RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELL'EX MONTE GRANATICO CON DESTINAZIONE A STRUTTURA MUSEALE E CULTURALE – 2° LOTTO** mediante procedura aperta, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con contratto da stipulare interamente a misura, mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 89 del DPR 554/99, con esclusione automatica delle offerte anomale.

Progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n° 169 del 22.12.2006

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Salvatore Martis.

La gara viene prorogata al giorno **01.03.2007 alle ore 9,00** presso il Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2° Settore – Piazza Prazza De Corti n° 1, Villamar - in seduta pubblica.

**TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE INIZIALE ORE 12.00 DEL 14.02.2007**

**TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE PROROGATO ALLE ORE 12.00 DEL 28.02.2007**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163.

**Il Bando di gara rettificato e prorogato con relativi allegati, è disponibile, oltre che presso la stazione appaltante, anche sul sito Internet [www.comune.villamar.ca.it](http://www.comune.villamar.ca.it).**

**L'esito della gara sarà disponibile sul medesimo sito del Comune e all'Albo Pretorio entro cinque giorni dalla conclusione della gara stessa.**

#### **TITOLO I - OGGETTO DELL'APPALTO - LUOGO DI ESECUZIONE**

I lavori, da effettuarsi nel territorio del Comune di Villamar, riguardano: opere di smantellamento coperture in tegole; opere consolidamento murature; opere carpenteria lignea per capriate e orditure per tetti a falde; opere da fabbro; opere da falegname; opere da elettricista; arredo (vetrine per esposizione reperti archeologici); opere strutturali; opere impianti idrico-sanitari; opere di pavimentazione in cotto ed in legno; opere di rivestimento; opere di controsoffittatura; opere di impermeabilizzazione; opere di isolamento; ponteggio; intonaci; impianti piattaforma elevatrice; murature, tavolati, opere generali e complementari edili; costi per la sicurezza.

10

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: giorni 360 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **TITOLO II - IMPORTO A BASE D'APPALTO**

- Euro 563.647,91 (+IVA 10%) classifica II D.P.R. 34/2000 e classifica III L.R. 14/2004, di cui:
  - Euro 552.602,69 per opere soggette a ribasso così suddivise:
    - Euro ..... per opere a corpo
    - Euro 552.602,69 per opere a misura
  - Euro 11.045,22 per oneri per la sicurezza

### CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI

	Lavori di	Categoria ex all. A D.P.R. n° 34/2000		€	%
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali	Prevalente	OG2	267.464,18	48,40
<p>Ai sensi dell'art. 18, comma 3, legge 19 marzo 1990, n. 55, i lavori sopra descritti, appartenenti alla categoria prevalente, sono subappaltabili nella misura del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.</p>					
2	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	Scorporabile e subappaltabile	OS6	201.838,11	36,53
<p>Ai sensi dell'art. 5 del Capitolato speciale, i lavori sopra descritti appartengono a categorie specializzate serie "OS" per le quali NON è prescritta la &lt;&lt;qualificazione obbligatoria&gt;&gt; nell'all. &lt;&lt;A&gt;&gt; al D.P.R. n° 34/2000, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, ovvero, ad € 150.000. Essi possono essere subappaltabili per intero o affidati ad una impresa mandante, ovvero, eseguiti dall'appaltatore anche se quest'ultimo non sia in possesso dei relativi requisiti</p>					
3	Impianti elettrici interni, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Scorporabile e subappaltabile	OS30	83.3000,00	15,07%
<p><b>PARTE DELL'AVVISO DI GARA RETTIFICATO:</b></p> <p>Ai sensi dell'art. 5 del Capitolato speciale, i lavori sopradescritti appartengono a categoria specializzata diversa da quella prevalente, indicata come a &lt;&lt;qualificazione obbligatoria&gt;&gt; nell'all. &lt;&lt;A&gt;&gt; al D.P.R. n° 34/2000, di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, ovvero ad € 150.000; possono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei relativi requisiti di qualificazione. Essa non può essere affidata in subappalto e deve essere eseguita esclusivamente dai soggetti affidatari. In tali casi i soggetti che non siano in grado di realizzare le predette componenti sono tenuti a costituire, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del D. Lgs. 163/2006, raggruppamenti temporanei di tipo verticale.</p>					

**Si evidenzia che gli esecutori delle opere previste dall'art. 1 della legge n. 46/90 (opere da elettricità, da idraulico, ecc.) dovranno essere abilitati secondo quanto disposto dalla stessa legge e relativo regolamento di esecuzione.**

La spesa è finanziata con fondi dei cui alla L.R. n° 37/98, art. 19, annualità 1999( € 50.164,57, annualità 2001 (€ 77.842,87), annualità 2003 (€ 292.761,64 e annualità 2004 (€ 350.649,91).

## **TITOLO III - ESAME PROGETTO**

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono visibili presso il Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2° Settore – Piazza Prazza De Corti n° 1, **dalle ore 9.30 alle ore 12.00 di ogni giorno feriali dal 31/12/2006 al 28/02/2007, sabato escluso.**

I documenti ed elaborati del progetto devono essere visionati:

- o da legale rappresentante o da Direttore Tecnico del futuro offerente munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., SOA, ..... ) dalla quale risulti la carica ricoperta;
- o da incaricato munito di delega del futuro offerente e di documento di riconoscimento, ai quali verrà rilasciato "attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo dei lavori" oggetto d'appalto (da allegare alla documentazione di gara). I soggetti di cui sopra potranno ritirare l'attestato per un solo operatore economico.

I suddetti documenti ed elaborati verranno rilasciati, a richiesta dei soggetti di cui sopra, esclusivamente su supporto informatico tipo CD ROM al costo di € 10,00 (dicensi euro dieci/00 cadauno).

Il Comune, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

## **TITOLO IV- MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE**

### **1) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

I soggetti che intendono partecipare alla gara a procedura aperta devono far pervenire al Comune di Villamar – Ufficio Tecnico – 2° Settore – Piazza Prazza De Corti n° 1 – 09020 Villamar (MD) - telefono 070/93969309 telefax 070/9306017 **entro le ore 12.00 del giorno precedente la gara**, un plico sigillato con ceralacca o con nastro adesivo contenente la busta dell'offerta, oltre ai documenti più avanti indicati.

Detto plico dovrà essere recapitato a mano al Protocollo Generale che ne rilascia apposita ricevuta.

Il plico dovrà portare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione dell'operatore economico mittente - C.F. e P. IVA;
- numero telefonico e numero di fax al quale far pervenire eventuali comunicazioni;
- oggetto della gara, quale risulta dal presente bando;
- il seguente indirizzo: Al Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2° Settore – Piazza Prazza De Corti n° 1, 09020 Villamar (MD)

E' ammessa anche la presentazione dell'offerta a mezzo di servizio postale, o agenzia di recapito che dovrà comunque pervenire entro e non oltre il termine sopra indicato, pena l'esclusione dalla gara.

### **2) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

#### **OFFERTA**

- a) L'offerta, redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando l'allegato **Modello "A"**.

Ai sensi del disposto dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. N. 163/2006, indicante ribasso percentuale rispetto all'importo dell'elenco prezzi posto a base di gara, oneri per la sicurezza esclusi).

Il prezzo complessivo ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.

Il modello di cui al precedente punto a) deve essere sottoscritto su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, da legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti ancora da costituirsi, dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica, prevista per la fattispecie di cui ai precedenti alinea, con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'impresa offerente sia presente la figura dell'Institore (art. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta di cui sopra può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi allo schema (allegato Modello "A"), sono escluse dalla gara.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

L'offerta redatta secondo il modello "A" deve essere chiusa in apposita busta sigillata con ceralacca o con nastro adesivo, controfirmata sui lembi di chiusura. In questa busta non devono essere inseriti altri documenti e neppure la cauzione provvisoria.

#### **DOCUMENTAZIONE**

- 1) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello "B1"**) ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere b) e c), comma 1, dell'art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:
  - a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
  - b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
  - c) tutti i soci accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
  - d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società o consorzi.
- 2) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (redatta con le modalità di cui all'allegato **modello "B1- bis"**) ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente **l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale**

**rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ovvero** l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla lettera c), comma 1, dell'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006, relativa **ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a) - b) - c) e d) del punto 1 cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando**, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante del soggetto offerente oppure personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta (articolo 444 c.p.p.), ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, l'offerente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- 3) Dichiarazione in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (redatta con le modalità di cui all'allegato **modello "B2"** ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'offerente, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m) del predetto D. Lgs. 163/2006.

Le dichiarazioni sopraindicate devono essere di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando.

- 4) **Dichiarazione sostitutiva** di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del soggetto offerente, relativa **all'iscrizione dello stesso alla Camera di Commercio, Industria, Artigianale ed Agricoltura** - Ufficio Registro Imprese - ad uso appalto.

L'offerente ha la facoltà di produrre, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese ad uso appalto.

Dalla predetta documentazione, qualora l'offerente sia anche esecutore delle opere di cui all'art. 1 della legge n. 46/90 (opere da elettricista, da idraulico, ecc.), deve risultare il riconoscimento ad operare nell'ambito di impianti di cui alla legge stessa, nonché i requisiti tecnico professionali anche degli eventuali preposti di cui all'art. 2 della medesima legge.

L'offerente ha altresì la facoltà di produrre, ai fini del riconoscimento ad operare nell'ambito della legge n. 46/90, idonea certificazione, in originale o copia conforme ai sensi di legge.

Tanto la dichiarazione quanto il certificato devono essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.

- 5) Originale o copia conforme ai sensi di legge della **Procura Institoria o della Procura**, nell'eventualità che l'offerta di cui al precedente paragrafo 2) sia sottoscritta da tali rappresentanti dell'offerente, salvo che la stessa risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui al precedente punto 4.

**N.B.: Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati dovrà essere prodotto, a pena di esclusione dalla gara, il relativo Mod. "B1" di cui al precedente punto 1.**

- 6) **Garanzia provvisoria** ai sensi dell'art. 75 del D Lgs. 163/2006 di **Euro 11.273,00** (diconsi euro undicimiladuecentosettantatre/00) e cioè pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'appalto, da presentare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12.3.2004 n. 123, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

Nel caso di presentazione di polizza fideiussoria o atto di fideiussione le stesse dovranno avere durata non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e **comunque valide fino al 13 agosto 2007.**

Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo "circolare", intestato al Comune di Brescia e "NON TRASFERIBILE"

La garanzia provvisoria, se prestata nella forma di assegno circolare o libretto al portatore, deve obbligatoriamente essere accompagnata da una dichiarazione con la quale un fideiussore si impegna a

rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo Titolo VII.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che dimostrino di essere in possesso della documentazione prevista dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, ovvero la stessa risulti dall'attestato S.O.A..

Per la riduzione della garanzia, per i raggruppamenti temporanei di tipo orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono presentare la documentazione di cui sopra.

Per i soli raggruppamenti temporanei di tipo verticale la riduzione della garanzia è applicabile alle sole imprese in possesso della documentazione sopra indicata, per la quota parte ad esse riferibile.

In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta documentazione di qualità, se non risultante dall'attestato SOA, comporta l'esclusione dalla gara.

- 7) **Attestazione di eseguita presa visione dei documenti d'appalto** e sopralluogo dei lavori oggetto dell'appalto, di cui al Titolo III - Esame progetto.
- 8) **Dichiarazione sostitutiva** di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico offerente, riportante tutte le indicazioni contenute nel **certificato di attestazione rilasciato dalla SOA o dall'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici**.  
E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme in carta semplice, di attestazione rilasciato dalla SOA o dall'Assessorato Regionale dei LL.PP. in corso di validità.  
E' ammessa altresì fotocopia dell'attestato SOA o Regionale, timbrata e firmata da un legale rappresentante del soggetto offerente, corredata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore. Dalla documentazione di cui sopra, per gli appalti e le categorie di importo superiore a € 619.748, deve risultare il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. In caso contrario, la Certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA, unitamente a copia semplice della domanda inoltrata alla competente SOA per la registrazione della Certificazione sull'attestato medesimo.
- 9) In caso di partecipazione di consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.  
In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara: di quale consorzio stabile fa parte, che lo stesso consorzio stabile non partecipa alla medesima gara e di partecipare come concorrente singolo.
- 10) I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.
- 11) I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di € **50,00 (cinquanta)** a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto.

Il pagamento dovrà essere effettuato mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma.

Le coordinate del predetto conto corrente, per i versamenti tramite Bancoposta o istituto bancario, sono: ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y.

Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale della ricevuta o attestazione di versamento.

I concorrenti dovranno indicare, all'atto del pagamento, la propria denominazione ed il proprio Codice Fiscale, nonché riportare nella causale la seguente dicitura **"Comune di Villamar - RISTRUTTURAZIONE EX MONTE GRANATICO"**.

**N.B.** Le imprese dei paesi appartenenti all'unione europea possono partecipare alla gara così come previsto dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000.

### 3) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi ai sensi dell'art. 37

del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 95 - 97 del DPR 554/99, se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento ovvero gli imprenditori consorziati siano in possesso dei requisiti di qualificazione attestati dalla SOA o dall'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici. Ai sensi del comma 2, art. 95, del DPR 554/99 (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa capogruppo mandataria deve possedere tutti i requisiti in misura maggioritaria.

E' richiesto il possesso della certificazione di qualità nei modi previsti dal Titolo IV, punto 8 della documentazione:

- per tutti gli offerenti riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, qualora l'importo a base di gara o dei lavori superi il valore di 619.748 Euro.
- nel caso di raggruppamento temporaneo di tipo verticale, così come per le imprese cooptate ai sensi del comma 4, art. 95 del DPR 554/1999, per tutti gli offerenti che singolarmente assumono un importo di lavori superiore al valore di 619.748 Euro.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta (modello "A" e la lista delle categorie di lavori modello "A1") di cui al paragrafo 2 del titolo IV, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 art. 37 del D.Lgs. 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

**I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Tale quota dovrà essere indicata nel mandato conferito all'offerente capogruppo.**

Le dichiarazioni e/o i certificati previsti al Titolo IV, devono essere presentati sia per l'offerente capogruppo che per gli offerenti mandanti ad eccezione di quanto previsto dai punti 5) - 6) - 7) e 11).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in raggruppamento o Consorzio ordinario di concorrenti.

#### **4) AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA o attestato Regionale avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA o regionale di altro soggetto. In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre alla eventuale attestazione SOA o regionale propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 di cui ai modelli "B1", "B1 bis" e "B2" allegati;
- c) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B1bis" e "B2" allegati;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessaria di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse. In particolare dovranno essere indicate:
  - le risorse economiche o garanzie
  - attrezzature, mezzi, macchinari
  - beni finiti e materiali
  - personale;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui al predetto art. 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) il contratto, da prodursi in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la

durata dell'appalto, dettagliatamente indicate e quantificate. In particolare il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente:

- le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
  - i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi;
  - il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto.
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera f), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. 163/2006;
- h) la documentazione di cui al Titolo IV) paragrafo 2) punto 4) (C.C.I.A.A.), sia per sé che per l'impresa ausiliaria;

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e di data non anteriore alla pubblicazione del presente bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgs. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora l'avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le quali necessita il rilascio di certificazione (es. 46/90) e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

## **TITOLO V- ESCLUSIONE DALLA GARA**

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti precedenti, o l'incompletezza sostanziale degli stessi, previsti per le singole fattispecie sotto il titolo IV "Modalità di partecipazione alla gara e documenti da produrre", comporta l'esclusione dalla gara.

Tutte le clausole del presente bando sono da ritenersi assolutamente inderogabili. Pertanto l'inosservanza sostanziale delle loro prescrizioni darà luogo all'esclusione del concorrente dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In questo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti di cui ai punti: 1), 2), 3), 4), 8), 9) e 10) del Titolo IV - paragrafo Documentazione - del presente bando di gara.
- 3) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto, di cui al punto 7) del Titolo IV, purché risulti agli atti del Comune l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto.

Non possono partecipare alla medesima gara gli operatori economici che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. La stazione appaltante si riserva altresì di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 è vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di detto divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.

## **TITOLO VI –MODALITÀ RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA ED ALLA AGGIUDICAZIONE**

La gara è esperita mediante l'applicazione del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 89 del DPR 554/99, con esclusione automatica delle offerte anomale.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto. Il contratto verrà stipulato parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 163/2006.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici ed in particolare:

- il D.Lgs. 12.4.2006 n. 163
- il regolamento generale approvato con DPR 21.12.1999 n. 554, per quanto applicabile
- il D.P.R 25.1.2000 n. 34
- il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19.4.2000 n. 145;

Non sono ammesse varianti salvo per i casi e con le modalità previste dal D.Lgs. 163/2006 e dal capitolato speciale d'appalto.

Alla data fissata per la gara **PROROGATA**, cioè alle ore **9,00 del 01.03.2007** la Stazione Appaltante dichiara aperta la gara.

Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari o i Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti. Oltre ai Titolari e ai Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire alla Stazione Appaltante, abbiano titolo a rappresentare l'offerente.

La Stazione Appaltante potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'offerente.

Procede quindi, dopo aver verificato l'integrità dei plichi e che siano pervenuti entro il termine previsto dal bando, all'apertura dei plichi stessi e alla verifica della documentazione ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla gara.

La Stazione Appaltante giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

Procede all'apertura delle buste contenenti le offerte ammesse, le numera, le sigla, le data; procede, quindi, ai sensi dell'art. 86, comma 1 e dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale.

La soglia di anomalia, a partire dalla quale le offerte vengono automaticamente escluse, viene determinata calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

L'esclusione automatica non sarà esercitarle qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque. In tale caso, le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica di congruità da parte del responsabile del procedimento ai sensi del 4 comma dell'art. 89 del DPR 554/99

In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, mediante sorteggio.

### **Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.**

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

La Stazione appaltante aggiudica in via definitiva i lavori al migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).

La Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il

mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, essa è tenuta alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La stazione appaltante comunica l'aggiudicazione definitiva, una volta divenuta efficace, via FAX o e-mail, ai non aggiudicatari; contestualmente comunica lo svincolo della garanzia provvisoria di cui al Titolo IV, paragrafo 2, punto 6) che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace. La stessa verrà restituita a soggetto delegato dal concorrente direttamente dall'Ufficio Tecnico 2° Settore - Comune di Villamar, successivamente alla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Nel solo caso in cui la predetta cauzione sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, e ciò sempre che lo stesso abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

Decorso un anno dalla data della gara la restituzione della predetta garanzia provvisoria avverrà solo previo versamento dei diritti di ricerca pari a Euro 51,60.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

La consegna dei lavori dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data della stipula del contratto.

## **TITOLO VII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

L'aggiudicatario deve trasmettere all'Ente appaltante entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Modulo GAP (da ritirarsi presso il Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2° Settore – Piazza Piazza De Corti n° 1, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge 10.12.1982 n. 726, debitamente compilato nella parte riservata all'aggiudicatario e sottoscritto dagli stessi soggetti indicati al Titolo IV, paragrafo 2) per la sottoscrizione dell'offerta.

Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinati di concorrenti il modulo di cui sopra deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti e/o consorziati.

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12.3.2004 n. 123, pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fidejussoria definitiva è ridotta del 50% per i concorrenti che dimostrino di essere in possesso della documentazione prevista dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, ovvero la stessa risulti dall'attestato S.O.A..

Nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646, la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara e conseguentemente riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3 dell'art 71 del DPR 554/99.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Ente appaltante:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento ove, nei casi previsti dal decreto legislativo 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni, vengano predisposti dal committente;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni.

Tali documenti, unitamente al capitolato speciale, formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- nel termine di 10 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva ;
- nel termine di 5 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla sottoscrizione del contratto; viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi del 3° comma dell'art. 38 del DPR 445/2000, circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

La stazione appaltante **richiederà all'aggiudicatario** il "DURC" - Documento Unico Regolarità Contributiva - in corso di validità al fine di verificare la regolarità contributiva della stessa presso INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, la stazione appaltante riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 103 del DPR 554/99, presentare almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, polizza di assicurazione per danni di esecuzione, conforme allo schema tipo 2.3 del D.M. n. 123/2004, con la precisazione che la somma assicurata dovrà essere pari al 50% dell'importo contrattuale, incrementato dell'IVA, **oltre a Euro 100.000,00 quale valore delle preesistenze ed a € 50.000,00 per demolizione e sgombero**. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Il massimale contro la responsabilità civile non dovrà essere inferiore a Euro 500.000. **La polizza assicurativa dovrà espressamente includere i sottoelencati rischi:**

- **danni a cose dovuti a vibrazione;**
- **danni a cose dovuti a crolli di tetti e murature o franamento o cedimento del terreno di basi di appoggio o di sostegni in genere;**
- **danni a cavi e condutture.**

L'appaltatore dovrà entro 10 giorni dall'aggiudicazione presentare una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

## **TITOLO VIII - CONDIZIONI D'APPALTO**

Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.
- le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori;
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.

La stipulazione del contratto d'appalto deve aver luogo entro **45** giorni dalla data in cui è divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva.

## **TITOLO IX • PAGAMENTI**

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle previste sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

Le modalità e l'importo dei pagamenti in conto del prezzo d'appalto sono quelli riportati nel Capitolato Speciale.

La Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.

## **TITOLO X- SUBAPPALTO E DISTACCO DI MANODOPERA**

Si applicheranno le disposizioni di cui all'ari. 118 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 43 del capitolato speciale.

## **TITOLO XI • CONTROVERSIE**

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al tribunale Amministrativo competente entro 60 giorni ai sensi della legge 1034/71.

Salvo quanto previsto dall'art. 240 del D.Lgs. 163/2006, per ogni controversia è competente il giudice ordinario, ferma la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo tra le parti, di avvalersi di quanto previsto dall'art. 241 e seguenti del D.Lgs. 163/2006.

## **TITOLO XII- FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'ari. 140 del D.Lgs. 163/2006, esercita il diritto, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle condizioni economiche proposte in sede di offerta dall'operatore economico progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

## **TITOLO XIII - RISERVA TEZZA DEI DATI**

**I DATI PERSONALI FORNITI SARANNO TRATTATI, AI SENSI DEL D.LGS. 30.6.2003 N. 196, PER LE FINALITÀ E LE MODALITÀ PREVISTE DAL PRESENTE BANDO DI GARA E PER LO SVOLGIMENTO DELL'EVENTUALE SUCCESSIVO RAPPORTO CONTRATTUALE.**

**N.B. SI INVITA IL CONCORRENTE A VOLER COMPILARE E SOTTOSCRIVERE QUANTO SEGUE:**

- L'ALLEGATO MODELLO "C" - CORREDATO DALLE ISTRUZIONI DI COMPILAZIONE - RELATIVO ALL'ACQUISIZIONE DI ALCUNI DATI CONCERNENTI L'APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA ANTIMAFIA (LEGGE 12.10.1982 N. 726 E LEGGE 30.12.1991 N. 410).
- L'ALLEGATO MODELLO "D" - DATI CONCORRENTE PER RICHIESTA DURC (DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA).

**DETTI MODELLI DOVRANNO ESSERE INSERITI NEL PLICO CONTENENTE TUTTI GLI ALTRI DOCUMENTI DELLA GARA E QUINDI NON NELLA BUSTA DELL'OFFERTA.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Salvatore Martis)**

### **Allegati:**

- Modello "A" -offerta
- Modello "B1 - dichiarazione sostitutiva certificato generale casellario e carichi pendenti
- Modello "B1-bis" - dichiarazione per cessati dalla carica
- Modello "B2" - dichiarazione inesistenza cause di esclusione dagli appalti pubblici
- Modello "C" - dati antimafia concorrente
- Modello "D" - dati concorrente per richiesta DURC
- Modello "E" - "attestato di eseguita presa visione".

## MODELLO "A"

Marca da bollo  
€ 14,62

### Dichiarazione relativa all'offerta, redatta in lingua italiana, su carta da bollo, secondo il seguente schema

"Il sottoscritto ..... in qualità di.....  
dell'Impresa ..... con sede in .....  
..... telefono.....

- fax..... preso atto del bando di gara redatto in data 28.12.2006 dal Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2° Settore, con il quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di **ristrutturazione e restauro dell'ex Montegranatico con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto**

#### dichiara:

- di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessario e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali in genere che possono influire sull'esecuzione delle opere, di aver eseguito ponderatamente tutti i calcoli di propria convenienza e di possedere l'attrezzatura e la mano d'opera necessarie per l'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerarvi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria/e dei lavori in oggetto;
- di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo; di riconoscere sufficienti per l'ultimazione dei lavori i termini assegnati dal capitolato speciale; di accettare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro, al divieto del subappalto (salvo quanto previsto dal l. ad. 118 del D. Lgs. n. 163/2006);
- di non trovarsi nelle condizioni, di cui alla Legge 13.9.1982 n. 646, costituenti causa di esclusione dalla possibilità di assumere pubblici appalti;

#### OFFRE

per l'appalto dei lavori in oggetto il ribasso unico e incondizionato del.....%  
(diconsi ..... virgola ..... ogni cento), sull'importo dell'elenco prezzi posto a base di gara;

Corrispondente ad un importo complessivo netto di €.....  
(diconsi .....)

.....li .....

firma

Indica infine i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo:

.....  
.....  
.....

..... il.....

Timbro e firma

**(nel solo caso di associazioni temporanee di imprese non ancora formalizzate)**, per la sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza delle imprese mandanti:

per l'impresa ..... il..... Timbro e firma

per l'impresa..... il..... Timbro e firma

per l'impresa..... il..... Timbro e firma

per l'impresa..... il..... Timbro e firma

**Appalto dei lavori di ristrutturazione e restauro dell'ex Montegranatico  
con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto -**

**Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle  
gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere b) e  
c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente in .....  
nella sua qualità di (\*).  
preso atto del bando di gara redatto in data 28.12.2006 dal Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2°  
Settore, con il quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di **ristrutturazione e restauro  
dell'ex Montegranatico con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto**, ai sensi degli  
artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni  
non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

**dichiara**

sotto la propria personale responsabilità quanto segue:

- **l'inesistenza delle situazioni contemplate dall'articolo 38, comma 1. lett. b) e e) del D.Lgs. n. 163/2006:**
  - assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 legge 1423/1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 575/1965;
  - inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta di cui all'articolo 444 del c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 163/2006
- **ovvero di aver riportato** (indicare ruolo, imputazione, condanna) :
  - .....
  - .....
  - .....

..... Li .....

Firma.

**ALLEGATO DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE**

- (\*) La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto interessato:
- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
  - Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo
  - Tutti gli accomandateci e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
  - Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società

**Appalto dei lavori di ristrutturazione e restauro dell'ex Montegratico  
con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto -**

**Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione  
dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla  
lettera e), comma 1, dell'art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente in .....  
nella sua qualità di legale rappresentante, preso atto del bando di gara redatto in data 28.12.2006 dal Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2° Settore, con il quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di **ristrutturazione e restauro dell'ex Montegratico con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto**, ai sensi artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445 consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

dichiara

**che nell'ultimo triennio, antecedente la pubblicazione del bando di gara, non ci sono stati  
soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico**

**OVVERO**

**dichiara (\*)**

sotto la propria responsabilità quanto segue:

nei confronti del Sig..... nato a ..... il..... (\*\*),  
cessato dalla carica di..... in data .....

- l'inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta di cui all'articolo 444 del c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006;

- **ovvero che il soggetto cessato ha riportato** (indicare ruolo, imputazione, condanna) :

- .....
- .....
- .....

..... li .....

Firma.....

**ALLEGATO DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE**

*N.B. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. e), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.*

(\*) La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto interessato cessato dalla carica di:

- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo
- Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
- Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società

(\*\*) Compilare solo nel caso di dichiarazione resa dall'attuale legale rappresentante dell'impresa.

**Appalto dei lavori di ristrutturazione e restauro dell'ex Montegranatico  
con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto -**

**Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione  
dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici  
di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163**

Il sottoscritto.....  
nella sua qualità di legale rappresentante di/della .....  
preso atto del bando di gara redatto in data 28.12.2006 dal Comune di Villamar – Ufficio Tecnico 2°  
Settore, con il quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di **ristrutturazione e restauro  
dell'ex Montegranatico con destinazione a struttura museale e culturale – 2° lotto**  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i) l) m) del D.Lgs. 163/2006

**Dichiara**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del DPR 28.12.2000 n. 445, che l'operatore economico stesso:

- a) Non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni succitate;
- d) Non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.3.1990 n. 55;
- e) Non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) Non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la presente gara; non ha inoltre commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante che bandisce la presente gara;
- g) Non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
- h) Nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara non ha reso falsa dichiarazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) Non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
- l) Di non essere soggetto o di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 17 della Legge 12.3.1999, n. 68, in tema di avviamento al lavoro dei disabili;
- m) non è stata sottoposta alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettere a) e c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

..... li .....

Firma.....

## IMPRESA PARTECIPANTE

MODELLO "C"

Partita IVA	
Ragione Sociale	
Luogo (Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'Impresa)	Prov.
Sede legale	CAP/ZIP
Codice attività	Tipo Impresa: Singola ( )    Consorzio ( )    Raggr. Temporaneo Imprese ( )
Volume affari	Capitale Sociale    Tipo Divisa: Euro

Si conferma la veridicità dei dati sopra riportati.

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

....., li .....

### NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

#### *Impresa Partecipante*

E' un'Impresa che:

- se si è presentata singolarmente, inserire i dati relativi all'Impresa stessa, indicare "Singola" come Tipo Impresa;
- se è un Consorzio, inserire solo i dati relativi al Consorzio e non inserire i dati relativi alle singole Imprese che costituiscono il Consorzio; come Tipo Impresa indicare "Consorzio";
- se è un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, inserire i dati relativi a ciascuna Impresa del Raggruppamento; come Tipo Impresa indicare "Raggr. Temporaneo Imprese" ;

**Stato/Comune:** indicare lo Stato per le imprese che hanno sede all'estero ed il Comune per le imprese che hanno sede in Italia

**CAP/ZIP** se il luogo è in territorio italiano identifica il codice di avviamento postale del luogo se il luogo è in territorio estero identifica lo Zip/code

**Codice Attività** deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria Tipo Impresa:

- se l'Impresa si è presentata singolarmente, indicare "Singola" ;
- se l'Impresa è un Consorzio, indicare "Consorzio"
- se l'Impresa fa parte di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, indicare "Raggr. Temporaneo Imprese"

APPALTATORE				
1	Codice Fiscale *		E. mail	
2	Denominazione/ ragione sociale *			
3	Sede legale *	Cap.	Comune	Pr.
		Via/Piazza		N°
IMPRESA (appaltatrice/subappaltatrice)				
1	Codice Fiscale *	E-mail		
2	Denominazione/Ragione Sociale *			
3	Sede legale *	Cap	Comune	Pr
		Via/Piazza		N°
4	Sede operativa *	Cap	Comune	Pr
		Via/Piazza		N°
5	Recapito Corrispondenza*	<input type="checkbox"/> sede legale                      oppure <input type="checkbox"/> sede operativa		
6	Tipo Impresa*	<input type="checkbox"/> impresa <input type="checkbox"/> lavoratore autonomo		
7	Lavori *	<input type="checkbox"/> eseguiti <input type="checkbox"/> da eseguire		
8	C.C.N.L. applicato*	<input type="checkbox"/> Edile Industria <input type="checkbox"/> Edile Piccola Media Impresa <input type="checkbox"/> Edile Cooperazione <input type="checkbox"/> Edile Artigianato <input type="checkbox"/> Altro non edile		
9	Dimensione aziendale *	<input type="checkbox"/> da 0 a 5 <input type="checkbox"/> da 16 a 50		
		<input type="checkbox"/> da 6 a 15 <input type="checkbox"/> oltre		
10	Quota percentuale subappalto *			
ENTI PREVIDENZIALI				
1	INAIL – codice ditta*		INAIL - posizioni assicurative territoriali*	
2	INPS - matricola azienda *		INPS - sede competente*	
3	INPS - posizione contributiva individuale titolare/soci imprese artigiane *		INPS - sede competente*	
4	CASSA EDILE - codice impresa *		CASSA EDILE - codice cassa *	

(\*) campi obbligatori

Data		Firma
------	--	-------

## MODELLO "E"

DICHIARAZIONE sostitutiva di atto notorio e ATTESTAZIONE di presa visione degli elaborati e dello stato dei luoghi per la partecipazione alla procedura aperta.

Ditta		
C.F. / Partita IVA		
Sede Legale		
Recapito telefonico	Uff. ....	Fax .....
	Cell. ....	

**OGGETTO:** offerta per la gara mediante procedura aperta indetta dal Comune di Villamar per l'appalto **dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELL'EX MONTEGRANATICO CON DESTINAZIONE A STRUTTURA MUSEALE E CULTURALE - 2° LOTTO**, da eseguirsi nel Comune di VILLAMAR.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza ed al netto di IVA): **€ 563.647,91** (cinquecentosessantatremilaseicentoquarantasette/91)

**Categoria Prevalente: OG2** (Restauro e manutenzioni di beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali), D.P.R. n° 34 del 25.01.2000;

**importo lavori a base d'asta € 552.602,69** (Euro cinquecentocinquantaduemilaseicentodue/69) di cui:

- a corpo € ..... (Euro .....);

- a misura € **d'asta € 552.602,69** (Euro cinquecentocinquantaduemilaseicentodue/69)

**importo oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 11.045,22** (Euro undicimilaquarantacinque/22);

il sottoscritto ..... nato a .....

il ..... e residente a .....

via ..... n. ....

Codice Fiscale n° .....

in qualità di titolare - legale rappresentante, (indicare la data ultima dell'incarico

.....),

procuratore od altro ..... della ditta .....

con domicilio fiscale in ..... via .....

Partita IVA n° ..... Codice Fiscale n° .....

.....,

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

1. Che il sig. .... nato a .....

il ..... e residente a .....

in via ..... n. ....

Partita IVA n° ..... Codice Fiscale n° .....

2. in qualità di: (Barrare la voce che interessa )

titolare/legale rappresentante

direttore tecnico

altro delegato (specificare)..... (N.B.: Tate delegato deve comunque sempre dimostrare il rapporto di dipendenza con l'impresa, es: Certificato Camera di Commercio, SOA, Libro Matricola, altro)  
della ditta .....

**è autorizzato a prendere visione degli elaborati e dello stato dei luoghi per l'appalto dei lavori in oggetto.**

3. Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

....., Li.....

Timbro e firma

---

---

**Comune di Villamar** (Provincia del Medio Campidano)

Piazza Prazza De Corti n° 1 – 09020 Villamar – Ufficio Tecnico – 2° Settore – Tel. 070 93069309 – Fax 070 9306017.

Si attesta che il sig..... sopra generalizzato, ha visionato gli elaborati di progetto e verificato lo stato dei luoghi per l'appalto dei lavori sopra descritti.

Villamar, Li .....

UFFICIO TECNICO 2° SETTORE

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Salvatore Martis)